

Прес-реліз

Берлін / Київ, 23. жовтня 2015. Східний комітет німецької економіки, Берлінський Центр компетенції по великим населеним пунктам, Ініціатива «Житлове господарство у Східній Європі» (ІВО), Німецьке енергетичне агентство (dena), «Berlin Economics» та Делегація Німецької економіки в Україні об'єдналися в ініціативу "Енергоефективність-Україна". Метою є стрімке і широкомасштабне підвищення енергоефективності застарілого житлового фонду України і модернізація систем теплопостачання. Партнери готові внести свій внесок, свої ноу-хау та багаторічний досвід в кооперацію з Україною.

Незважаючи на давнє і широке обговорення ситуації, що склалася, сектор ЖКГ досі залишається одним з найбільш неефективних в економіці країни. Реалізація інвестицій в житловий фонд та системи теплопостачання, які відкладалися десятиліттями, стане значним стимулом для економічного зростання в Україні. Широкомасштабна інвестиційна діяльність спричинила б за собою значні фінансові та зовнішньоекономічні ефекти: сотні тисяч нових робочих місць буде створено по всій країні. Державний бюджет буде розвантажений завдяки додатковим податковим надходженням. Скорочення споживання енергії призведе до значного зменшення імпорту енергоносіїв, що є важливим внеском у енергетичну безпеку країни.

Однак, процес реформування в минулому не виправив ситуацію в секторі ЖКГ, незважаючи на здійснення шестирічної «Національної програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства на 2009-2014 роки». Багато питань залишилися невирішеними після приватизації житлового фонду на початку 1990-х. На практиці це проявляється в неясності прав власності та обов'язків власників житла, в низькій обізнаності людей щодо їх відповідальності за їх майно, і, врешті-решт, у величезному обсязі відкладених інвестицій у фонді існуючих житлових будівель і в системах централізованого теплопостачання.

Останні законодавчі зміни є перспективними і показують правильний напрямок. Тим не менш, вони не матимуть жодного ефекту, якщо ці реформи не будуть супроводжуватися широкомасштабними програмами фінансування та державної підтримки при дослідженні потреб і фінансових можливостей власників квартир. Ці програми повинні відповідати тарифній політиці, яка не повинна бути заснована ні на "принципі лійки" (як у минулому), ні на перекладенні всієї фінансової навантаженості на плечі кінцевого споживача. Крім того, необхідна широка освітня кампанія для населення та організаційна підтримка власників квартир, а також швидке розширення можливостей і якості робіт фірм щодо планування та реалізації проектів по санації житлових будинків. Ці роботи повинні супроводжуватись незалежним контролем якості. І, нарешті, управління багатоквартирною будівлею терміново потребує професіоналізації, що сприятиме розвитку ринку управління житлом. Ініціатива "Енергоефективність-Україна" створена Східним комітетом німецької економіки, ІВО та Центром компетенції по великим населеним пунктам і спирається у своїй роботі на результати і висновки спільного проекту «Енергоефективне місто в Україні». Мета платформи: розробка необхідних концепцій та їх реалізація в конкретних проектах спільно з урядами України та Німеччини. Концепція німецько-українського партнерства сприяє економічній діяльності на місцевому та регіональному рівнях за допомогою спільних показових проектів. Зміцнення місцевої економіки та місцевих структур також робить внесок у децентралізацію країни. Ключову роль відіграє діалог із зацікавленими сторонами на місцевому та регіональному рівнях, зокрема з численними ОСББ, які в даний час створюються, їх представниками та неурядовими організаціями.

Партнери мають багаторічний досвід співпраці зі Східною Європою в області економічної кооперації, комунальної інфраструктури, енергоефективності, а також у житловому господарстві та будівництві. Тому вони являються ідеальною єдиною ланкою між урядовим рівнем, місцевими акторами і сферою бізнесу України та Німеччини.

Така платформа може допомогти українському уряду в перехідні часи, провести реформи і дати кваліфіковану фундаментальну оцінку вже розпочатим реформам. Через консультації, кваліфікацію українських фахівців і професійний супровід енергозберігаючих проектів німецькими експертами на всіх рівнях можна прискорити проведення реформ і гарантувати їх стійке впровадження.

Контактна інформація:

Іна Румянцева,
Керівник Координаційного бюро

Поштова адреса:
Initiative Energieeffizienz Ukraine
c/o IWO e.V.
Friedrichstraße 95
10117 Berlin, Germany

Mobile: +49 179 7597 606

Mail: rumiantseva@iwoev.org